



KERANGKA ACUAN KERJA
PEMBANGKIT LISTRIK TENAGA SURYA 10 KWP

FAKULTAS ILMU ADMINISTRASI
UNIVERSITAS INDONESIA
TAHUN ANGGARAN 2023

LEMBAR PENGESAHAN

Unit Pengusul : Infrastruktur
Jenis Pekerjaan : Pembangkit Listrik Tenaga Surya 10 KWP
Pagu Anggaran : Rp 200.000.000 (Dua ratus juta)
Waktu Pelaksanaan : 30 Hari Kalender
Penanggung Jawab;
Nama : Wulandari Kartika Sari, S.Sos, M.A.
Telp. : 0812-8013-8881
Email : ks.wulandari87@gmail.com

Depok, 14 Agustus 2023
Penanggung Jawab/Manajer Umum,



Wulandari Kartika Sari, S.Sos, M.A.
NUP 100220310212207891

Mengetahui,
Wakil Dekan Bidang Sumber Daya,
Ventura, dan Administrasi Umum,



Dr. Milla S. Setyowati, S.Sos., M.Ak.
NIP 197909082009122001

Menyetujui,
Dekan / Pejabat Pembuat Komitmen,



Prof. Dr. Chandra Wijaya, M.Si., M.M.
NIP 196911291994031002

KERANGKA ACUAN KERJA (KAK)
PENGGADAAN PEMBANGKIT LISTRIK TENAGA SURYA 10 KWP

1. Latar Belakang : Sebuah organisasi tentunya dibuat berdasarkan tujuan-tujuan yang telah ditetapkan bersama oleh anggota organisasi. Tujuan tersebut secara lebih jelas dituangkan dalam visi dan misi organisasi yang ditetapkan. Fakultas Ilmu Administrasi sendiri sebagai organisasi yang baru terbentuk sejak tahun 2015, sedang berusaha mewujudkan visi dan misi Fakultas. Untuk mewujudkan visi dan misi tersebut diperlukan partisipasi yang baik serta komitmen yang tinggi dari semua pegawai di Lingkungan Fakultas Ilmu Administrasi dalam menjalankan tugas masing-masing yang relevan dengan visi misi Universitas Indonesia dalam melaksanakan Tridharma Perguruan Tinggi.

Keberhasilan tercapainya Visi dan Misi tersebut menuntut keberadaan sarana dan prasarana yang berkualitas. Keberadaan sarana dan prasarana tersebut tentunya akan menunjang kegiatan akademik dan kegiatan non-akademik. Salah satu sarana dan prasarana yang perlu diperhatikan adalah keberadaan energi yang terbarukan sekaligus mendukung Program Kampus Hijau di lingkungan UI, sarana dan prasarana tersebut adalah instalasi Pembangkit Listrik Tenaga Surya (PLTS). PLTS mampu mengubah energi foton dari matahari menjadi energi listrik yang kemudian dapat dimanfaatkan dalam kehidupan sehari-hari untuk menyalakan berbagai macam peralatan elektronik. Keberadaan PLTS juga dapat menghemat energi listrik pada ruang perkuliahan. Oleh karena itu, Fakultas Ilmu Administrasi UI berencana membangun teknologi PLTS di atas ruang dosen gedung M lantai 2 FIA UI.

2. Maksud dan Tujuan :
- a. Maksud
Maksud dari pembangunan PLTS adalah untuk memenuhi capaian *Green Metric* FIA UI pada bidang energi terbarukan serta menjadi teknologi penghemat energi listrik di lingkungan Fakultas Ilmu Administrasi Universitas Indonesia.
 - b. Tujuan
Tujuan dari pengadaan PLTS ini adalah untuk memastikan sarana dan prasarana yang mendukung Program Kampus Hijau dapat diterapkan di lingkungan Fakultas Ilmu Administrasi Universitas Indonesia. PLTS dapat menyerap energi dari sinar matahari yang tidak terbatas

dibandingkan dengan sumber energi lain yang berasal dari fosil yang tidak dapat diperbaharui. Sehingga secara langsung penghematan energi di lingkungan fakultas akan terlaksana yang kemudian akan menciptakan proses belajar-mengajar yang kondusif.

3. Target / Sasaran : Sasaran strategis dalam kegiatan ini adalah untuk pengembangan sarana dan prasarana strategis dengan indikator penyediaan energi terbarukan pendukung *green metric*.
4. Nama Organisasi : Nama organisasi yang menyelenggarakan/melaksanakan pengadaan
Pengadaan barang:
Barang/Jasa
 - a. Instansi : Universitas Indonesia
 - b. Fakultas : Fakultas Ilmu Administrasi
 - c. PPK : Prof. Dr. Chandra Wijaya, M.Si., M.M.
5. Sumber Dana dan : a. Sumber Dana:
Perkiraan Biaya Dana Masyarakat

b. Harga Perkiraan Sendiri (HPS):
RP 199.800.000 (Seratus Sembilan puluh Sembilan juta delapan ratus ribu)
6. Jangka Waktu : 30 Hari Kalender
Pelaksanaan Pekerjaan
7. Spesifikasi : Terlampir
Teknis

Spesifikasi Teknis
Pembangkit Listrik Tenaga Surya 10 KWP

1. SPESIFIKASI BARANG

No	Jenis Barang	Spesifikasi
1	Pembangkit Listrik Tenaga Surya 10KWP	• Modul PV (JA Solar/Jinko 540Wp Monocrystalline) • Inverter (Solis 310K-4G) • Mounting System Solar Module • Electrical Protection (Fuse & Holder, MCB, AC, Box Surge Protection Device) • Measurement & Monitoring Panel (Indicator Phase, Digital Multimeter, Current Transformer, Cabling, Accessories) • Cabling (Solar Array, Kabel Metal NYY, Supreme NYA, Conduit, Tray) Design, Instalasi, Trasport, Testing, dan Commisioning Include pangkas pohon karena menghalangi panel

2. MASA GARANSI DAN PURNA JUAL/SPESIFIKASI LAIN YANG MENDUKUNG

Masa garansi Pembangkit Listrik Tenaga Surya 10 KWP adalah minimal selama 1 tahun setelah kedatangan barang dan memiliki kartu garansi resmi, garansi barang berupa servis atau penggantian *spare part* dikarenakan barang cacat produksi/kesalahan manufaktur atau kerusakan dalam perjalanan pengiriman. Garansi barang tidak berlaku untuk dikarenakan kelalaian yang diakibatkan oleh kesalahan penggunaan barang, akibat arus listrik dan atau barang pecah belah.

3. LOKASI PENGIRIMAN DAN PENEMPATAN

Lokasi pengiriman ke Gedung Prajudi Atmosudirdjo, Lantai 2, FIA UI, Jl. Margonda Raya, Pondok Cina, Kecamatan Beji, Kota Depok, Jawa Barat 16424.

4. KONDISI HARGA

Harga yang ditawarkan sudah termasuk dengan PPN 11%

5. WAKTU PENYELESAIAN Pengerjaan

Proses penyelesaian pengerjaan diharapkan dapat selesai dalam waktu paling lambat 30 hari kalender

Harga Perkiraan Sendiri (HPS)
Pembangkit Listrik Tenaga Surya 10 KWP

No	Tahap Pekerjaan	Jumlah	UoM	Harga Satuan	Total Harga
1	Pembangkit Listrik Tenaga Surya 10KWP	1	Paket	Rp 180.000.000	Rp 180.000.000
				Sub Total	Rp 180.000.000
				PPN 11%	Rp 19.800.000
				Total	Rp 199.800.000



14 Agustus 2023
Manager Umum

Wulandari Kartika Sari, S.Sos, M.A.
NUP 100220310212207891